



**SD-AND - Plan andaluz de acción  
por el clima 2007-2012.  
Organizada por la Junta de Andalucía**

**PLANEAMIENTO Y EDIFICACIÓN  
EFICIENTE: ESTRATEGIAS PARA  
REDUCIR LAS EMISIONES DE CO2**

Jesús Lucrecio Fernández Delgado  
Secretario General Técnico  
Consejería de Vivienda y Ordenación del Territorio  
Junta de Andalucía

# Planeamiento y Edificación Eficiente: *estrategias para reducir las emisiones de CO2*

JESÚS LUCRECIO FERNÁNDEZ DELGADO



CONSEJERÍA DE VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO



## **PLAN ANDALUZ DE ACCIÓN POR EL CLIMA 2007-2012**

### **OBJETIVOS EN ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA:**

*ADAPTAR LAS VIVIENDAS Y EL URBANISMO A LAS CONDICIONES CLIMÁTICAS DE ANDALUCÍA.*

# ÁREAS DE ACTUACIÓN

- AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA
- ENERGÍAS RENOVABLES
- SUMIDEROS
- I+D+I
- COMUNICACIÓN
- GOBERNANZA



# PLAN ANDALUZ DE SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA 2007-2013

## DIMENSIÓN TERRITORIAL DEL CONSUMO ENERGÉTICO

HASTA AHORA DESARROLLO URBANÍSTICO DE CARÁCTER RESIDENCIAL Y PROTAGONIZADO POR:

- VIVIENDAS VACACIONALES Y VIVIENDAS PARA INMIGRANTES
- RESIDENTES CLIMÁTICOS
- REDUCCIÓN NÚMERO VIVIENDAS POR SUPERFICIE CONSTRUIDA

**EFFECTOS MULTIPLICADORES EN SERVICIOS PRIVADOS, PÚBLICOS URBANOS Y EL TRANSPORTE**

# UN NUEVO MODELO ENERGÉTICO PARA ANDALUCÍA

1. DIVERSIFICACIÓN DE LOS RECURSOS ENERGÉTICOS AUTÓCTONOS Y RENOVABLES.
2. PLANIFICACIÓN SOSTENIBLE EN LA CONFIGURACIÓN DE LA ESTRUCTURA TERRITORIAL Y MODELOS DE ORDENACIÓN ESPACIAL. *(NO ES ADMISIBLE QUE EL SUMINISTRO ENERGÉTICO SEA UNA APORTACIÓN POSTERIOR AL ESTUDIO DE ORDENACIÓN TERRITORIAL)*
3. INCORPORAR MEDIDAS QUE OPTIMICEN EL CONSUMO ENERGÉTICO DE LOS EDIFICIOS: DISEÑO, ORIENTACIÓN Y EJECUCIÓN.
4. REGULAR CRECIMIENTOS URBANÍSTICOS EN ZONAS DE RIESGO, LITORAL, SATURACIÓN Y AGLOMERACIONES URBANAS.



# PROGRAMA EDIFICANTE:

## LÍNEA DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS Y EDIFICIOS

EDIFICACIÓN INTELIGENTE PARA:

- LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA
- ACCESIBILIDAD
- CREACIÓN DE EMPLEO



# PROGRAMA EDIFICANTE:

## NORMATIVA Y ADMINISTRACIONES

1. PLAN CONCERTADO DE VIVIENDA Y SUELO 2008-2012. CONSEJERÍA DE VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO.
2. PROGRAMA DE MITIGACIÓN DEL PLAN ANDALUZ DE ACCIÓN POR EL CLIMA 2007-2012.
3. PLAN ANDALUZ DE SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA 2007-2013.
4. PLAN ESTATAL DE AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA 2007.
5. PLAN ESTATAL DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN 2009-2012.
6. CÓDIGO TÉCNICO DE EDIFICACIÓN.
7. ESTRATEGIA ANDALUZA DE SOSTENIBILIDAD URBANA.

# PROGRAMA EDIFICANTE:

## TIPO DE ACTUACIONES

1. MEJORA DEL COMPORTAMIENTO TÉRMICO DE LAS EDIFICACIONES.
2. USO DE TECNOLOGÍAS INNOVADORAS Y SOSTENIBLES.
3. MEJORA DE LA EFICIENCIA: RITE Y CTE.
4. MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD.



# PROGRAMA EDIFICANTE:

## MARCO FINANCIERO Y DE APOYO

1. PLAN CONCERTADO DE VIVIENDA Y SUELO 2008-2012 → *9.550 MILLONES DE EUROS VPO, SUELO Y REHABILITACIÓN*
2. ORDEN DE INCENTIVO DE ENERGÍAS 2009.
3. CONVENIO JUNTA DE ANDALUCÍA Y ENTIDADES DE CRÉDITO.



CONSEJERÍA DE VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO