



**GT-CSOC. La ciudad sostenible socialmente.**

## EL DERECHO A LA CIUDAD: UNA APLICACIÓN DESDE EL URBANISMO

Jacobo Blanco Fernández  
Sociólogo y Coordinador  
Centro de Cooperación y Desarrollo Territorial  
Universidad de Oviedo

Manuel Carrero de Roa  
Arquitecto  
Consejería de Infraestructuras, Política Territorial y Vivienda  
Gobierno del Principado de Asturias

# “El derecho a la ciudad: una aplicación desde el urbanismo”

Grupo de Trabajo “Ciudad socialmente sostenible”

CONAMA9

Madrid, 3-12-2008

# Antecedentes:

- ▶ Definición de la sostenibilidad social.
- ▶ Operacionalización del concepto.
  - Calidad urbana: Aalborg, Hernández Aja
  - La social como parte de la sostenibilidad: Barcelona, Sevilla, Zaragoza, ...
  - Lo social como parte de la sostenibilidad: UE: Audit Commission, European Common Indicators, ...
  - Otras experiencias: orientación sectorial (infancia, mujer, mayores,...)
- ▶ Avance en metodologías:
  - Predominio de indicadores “técnicos”, no “vitales”.
  - Utilización de lo cualitativo (satisfacción de ciudadanía)
- ▶ Herramienta de diagnóstico: no específicamente de sostenibilidad social.

# ¿En que aspectos de la sostenibilidad social hace hincapié este trabajo?

Definir concepto



Operacionalizar concepto



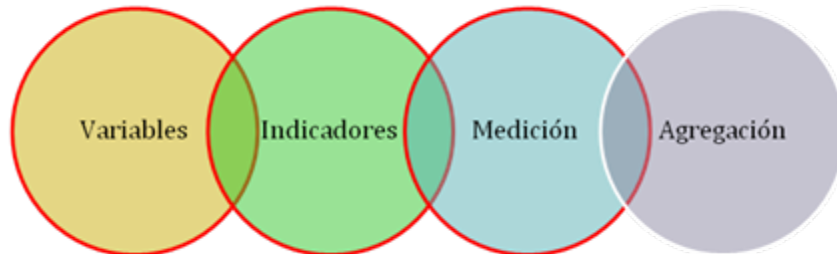
Metodología



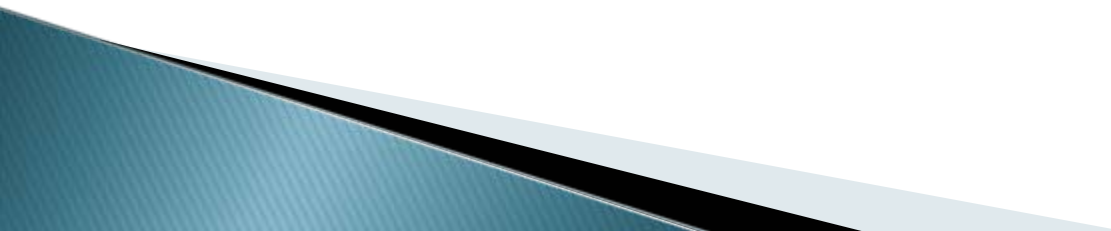
Validar como herramienta de diagnóstico



Aplicación en Planes específicos



# Objetivos

- ▶ Avanzar en la metodología de evaluación de sostenibilidad social.
  - ▶ Comprobar la metodología en un ámbito cercano.
  - ▶ Relacionar la morfología urbana con la sostenibilidad social.
- 

# Como cumplir nuestro objetivo

- ▶ Centrándonos en la sostenibilidad social.
- ▶ Utilizando un ámbito abarcable.
- ▶ Apoyarnos en lo ya hecho, empleando nuevos indicadores.
- ▶ Utilizando nuevos indicadores:
  - Diversidad.
  - Cotidianidad: comercio, bares, relaciones internas en el barrio.
  - Pertenencia.
- ▶ Dar relevancia a indicadores cualitativos –perceptivos– como complemento a los cuantitativos.

# Metodología

- ▶ Fase 1: Establecer familias de indicadores:
  - Siete familias, a partir de las familias temáticas establecidos en la propuesta del grupo “La ciudad socialmente sostenible” del CONAMA 8 a partir de los propuestos por J. Borja.
  - Se construyó una batería de indicadores, considerando:
    - Indicadores ya utilizados en trabajos anteriores.
    - Facilidad de estimación.
  - Validación de indicadores a través del Grupo de Trabajo “La ciudad socialmente sostenible” del CONAMA.

# Memoria de Indicadores

Diversidad	Equipamientos	Espacios públicos	Accesibilidad	Movilidad	Identidad colectiva	Participación
Tasa de migrantes extranjeros	m <sup>2</sup> / habitante interesado	Densidad de puntos de encuentro (espacios informales)	Itinerarios accesibles	Tiempo de viaje por trabajo y estudio	Asociaciones de vecinos	% de votantes
Condición socioeconómica	Plazas / habitante interesado	Ocupación de los espacios públicos	% de niños >10 que pueden ir a la escuela solos	Nº de viajes por trabajo y estudio	Uso de centros sociales	Afiliados a asociaciones de interés público
Nivel de estudios	% de población que vive a 20 minutos caminando de un centro deportivo	m <sup>2</sup> / habitante	% > 65 que viven en edificio no accesible	Modo de desplazamiento de la población > 16	Uso de centros parroquiales	Foros
Edades		% de población que vive en radio de 300 m		Distribución del viario (motorizados y peatonales)	Comisiones de festejos: Nº de fiestas Nº de afiliados	Afiliados a partidos políticos
Sentido del voto		Superficie ajardinada		Superficie red viaria / habitante	Símbolos del barrio	
Disponibilidad de vehículos		% de viviendas con pocas zonas verdes		Distancia (a 10 minutos) a paradas de autobuses con buena frecuencia	Edificios y/o espacios representativos (hitos)	
Diversidad	Equipamientos	Espacios públicos	Accesibilidad	Movilidad	Identidad colectiva	Participación
Distribución de las actividades por superficie ocupada (residencial, comercial, terciario, industrial)		% de viviendas que consideran existencia de delincuencia		Distancia de acceso a elementos del sistema general		
Nº de locales comerciales activos / mil habitantes				Red de carriles-bici		
Parque residencial: - Año de construcción - Tamaño de las viviendas (m <sup>2</sup> o nº de habitaciones) - Estado del edificio - Régimen de tenencia - Régimen de protección						
Jóvenes > 25 que viven con sus padres						



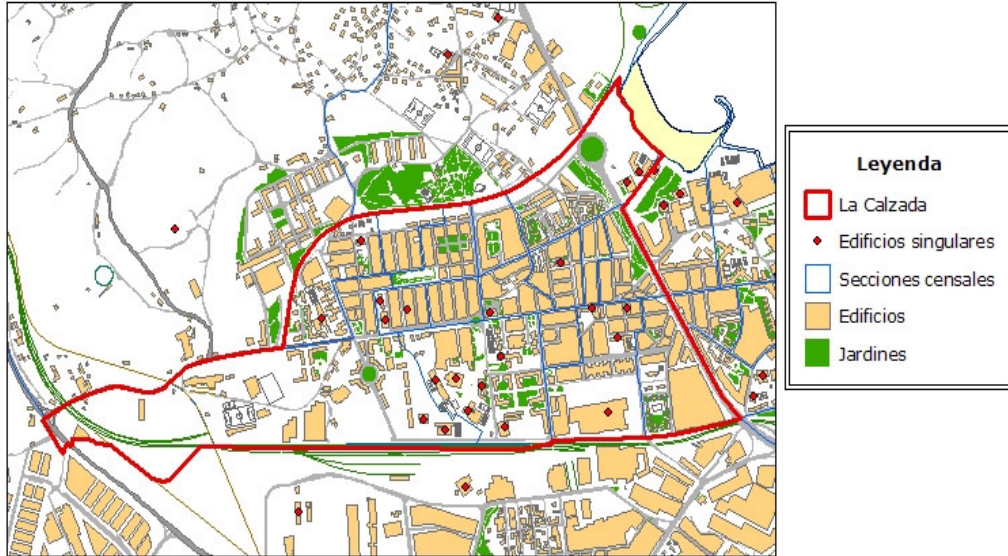
# Ejemplo de ficha de indicador

Indicador	<b>TASA DE MIGRANTES</b>	<b>1.1</b>
Descripción	Relación del número de migrantes con la población total.	
Finalidad	Comparar la presencia de población extranjera en distintas áreas e identificar posibles concentraciones.	
Cálculo	$(n. \text{ de inmigrantes} / \text{ población total}) \times 100$	
Unidad	%	
Categoría	Social	
Ámbito de aplicación	Gijón	
Fuente	INE (censo 2001)	
Observaciones		

## Metodología (2)

### ► Fase 2. Seleccionar ámbito de estudio:

- Delimitación clara de la zona de trabajo
- Escasa caracterización de la zona.
- Disponibilidad de fuentes de información.
- Se seleccionó el barrio de la Calzada en Gijón: muy delimitado, aparentemente diverso, y con buena base estadística.



# Metodología (3)

- ▶ Fase 3: reconocimiento y recopilación de información.
  - Información estadística apoyándose en la base cartográfica facilitada por el ayuntamiento de Gijón.
  - Censos y padrones.
  - Trabajo de campo: censo de locales, de viviendas y encuesta a informantes clave.
  
- ▶ Fase 4: Elaboración de los indicadores



# SIG y Bases de Datos

Attributes of Secciones

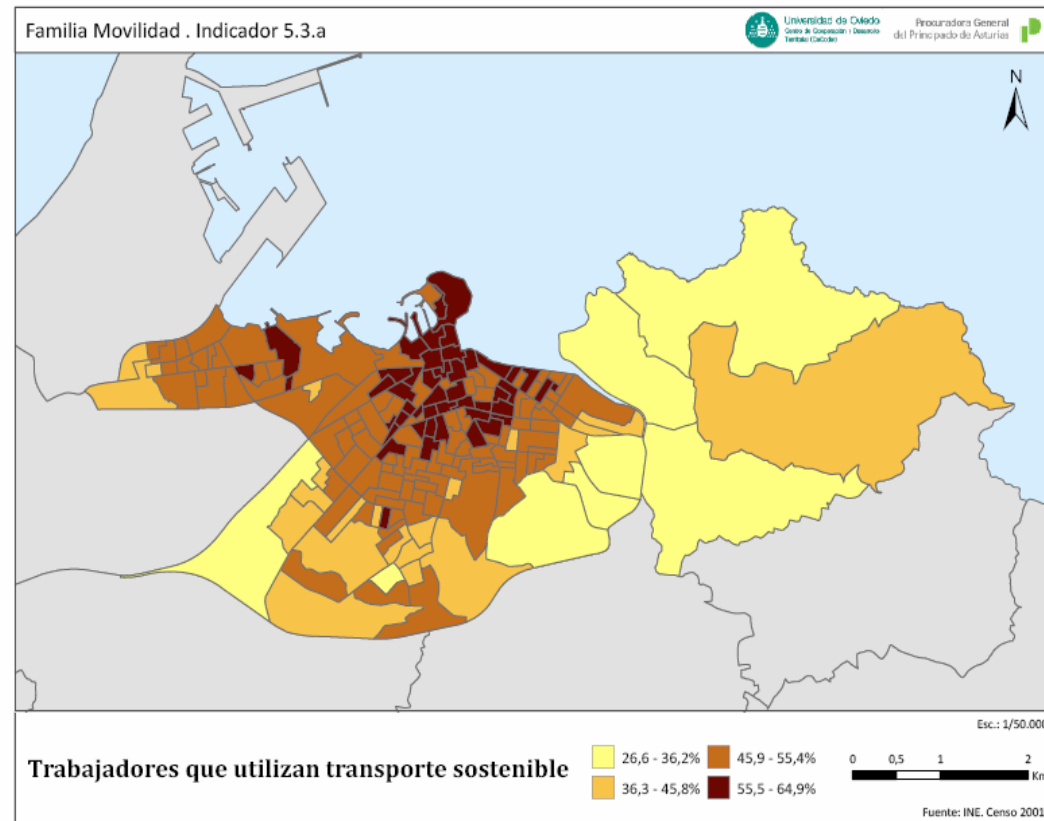
FID	Shape*	DSECCODDIS	DSECCODSEC	SUPERFICIE	HABITANTES
0	Polygon	3	9	0,7643	628
1	Polygon	8	9	1,0793	980
2	Polygon	1	28	1,1826	746
3	Polygon	6	2	1,2995	997
4	Polygon	4	3	1,4451	1014
5	Polygon	1	14	1,4587	709
6	Polygon	3	4	1,5027	914
7	Polygon	7	29	1,5381	962
8	Polygon	3	10	1,5454	1072
9	Polygon	7	48	1,5618	1227
10	Polygon	1	29	1,5978	874
11	Polygon	8	10	1,6815	1135
12	Polygon	7	21	1,6828	1047
13	Polygon	7	37	1,7446	1236
14	Polygon	8	7	2,6239	1156
15	Polygon	8	8	1,7879	991
16	Polygon	3	2	1,8023	1575
17	Polygon	5	11	1,8529	1126
18	Polygon	7	50	1,9168	1117
19	Polygon	7	8	1,9249	738
20	Polygon	3	5	1,9344	1408

Record: 1 Show: All Selected Records (0 out of 194 Selected.)

Continente de nacionalidad		TOTAL	Europa	África	América	Asia	Oceanía	Apátridas
Distrito	Sección							
<b>TOTAL</b>	<b>TOTAL</b>	4.007	1.325	331	2.202	139	7	3
	<b>TOTAL</b>	699	169	35	453	41	0	1
	Sección 3302401001	29	8	0	17	4	0	0
	Sección 3302401002	27	7	0	20	0	0	0
	Sección 3302401003	36	6	1	22	7	0	0
	Sección 3302401004	30	9	7	14	0	0	0
	Sección 3302401005	32	6	0	17	9	0	0
	Sección 3302401006	16	7	1	8	0	0	0
	Sección 3302401007	23	7	1	15	0	0	0
	Sección 3302401008	6	2	0	4	0	0	0
	Sección 3302401009	17	5	1	11	0	0	0
	Sección 3302401010	25	2	1	22	0	0	0
	Sección 3302401011	10	7	0	3	0	0	0
	Sección 3302401012	22	8	0	14	0	0	0
	Sección 3302401013	13	6	0	7	0	0	0

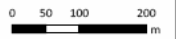
# Metodología (4)

- ▶ Fase 5: Representación cartográfica.
  - Se utilizó una aplicación SIG para realizar un atlas de Gijón desagregado para secciones censales.
  - Sólo para aquellas variables cuyos datos proceden de fuente censal o padronal.





Uso de los locales activos

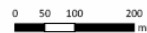


Fuente: Trabajo de campo.

Familia Equipamientos . Indicador 2.2.a



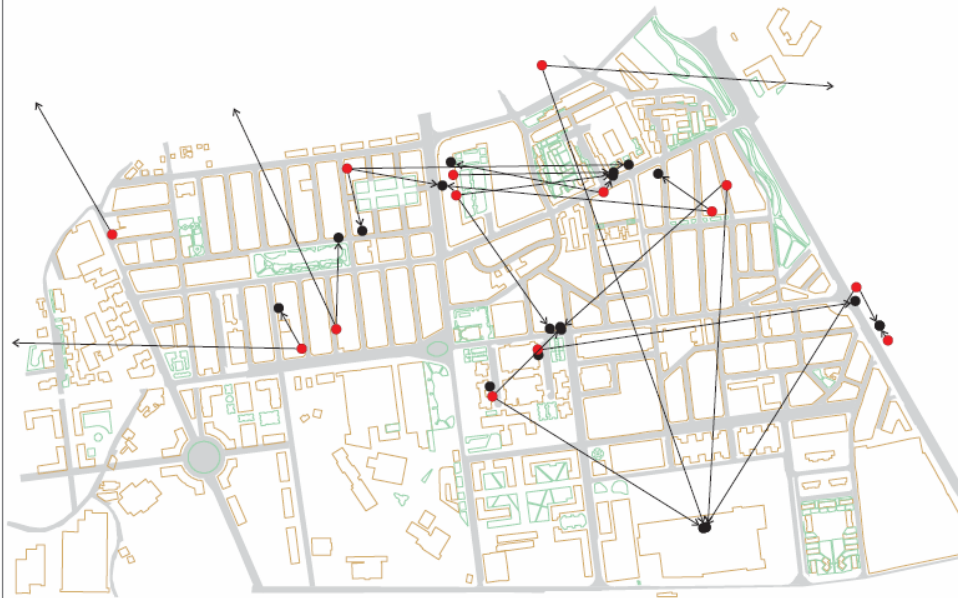
Proximidad a equipamientos escolares



Fuente: Trabajo de campo.

## Metodología (5)

Para las variables trabajadas mediante trabajo de campo (locales comerciales, transportes, equipamientos y espacios de uso) se realizaron mapas específicos del barrio.



**Desplazamientos por motivos de compras**

● Lugar de residencia  
 ● Lugar de compras  
 → Sentido del desplazamiento

0 50 100 200 m  
 Fuente: Encuesta.



**Desplazamientos por motivos de encuentros**

● Lugar de residencia  
 ● Lugar de encuentro  
 → Sentido del desplazamiento

0 50 100 200 m  
 Fuente: Encuesta.



**Capacidad de los autobuses**

0 50 100 200 m  
 Fuente: Emtusa.

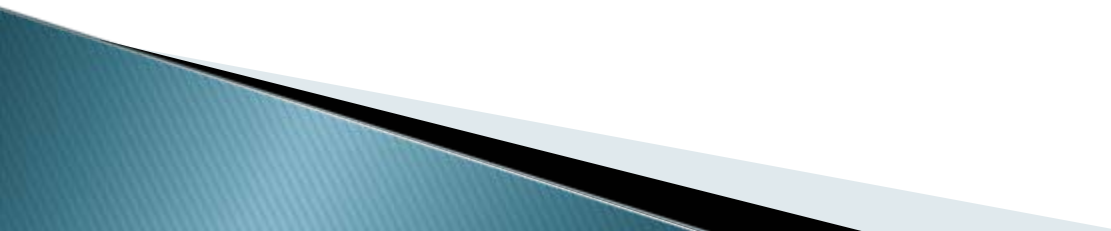
- Línea 03 - 59 pasajeros/hora
- Línea 24 - 103 pasajeros/hora
- Línea 16 - 231 pasajeros/hora
- Línea 04 - 345 pasajeros/hora
- Línea 12 - 405 pasajeros/hora
- Línea 01 - 813 pasajeros/hora

# Metodología ( y 6)

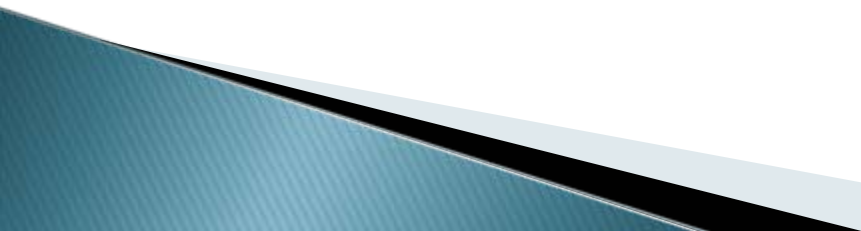
- ▶ Fase 6. Conclusiones y formulación de propuestas. Se llevaron a cabo varias tormentas de ideas por parte de todo el equipo.




# Tareas pendientes

- ▶ Vincular con claridad, empíricamente, más allá de la intuición, forma urbana y sostenibilidad social.
  - ▶ Adaptar la metodología a cada segmento específico de ciudadanía.
  - ▶ Crear un indicador sintético de sostenibilidad.
  - ▶ Mejorar la integración de los indicadores subjetivos.
  - ▶ Incorporar indicadores de precio de la vivienda.
- 

# Conclusiones

- ▶ Relevancia de los indicadores subjetivos, que implica combinar indicadores cualitativos, perceptivos y cuantitativos.
  - ▶ Los indicadores se complementan entre sí (p.ej. Edad media+diversidad por edades+condición socioeconómica)
  - ▶ La sostenibilidad social no es igual para todos.
  - ▶ La diversidad tiende a ser menor según se reduce el ámbito de aplicación de los indicadores.
- 

# Conclusiones (2)

- ▶ Parece detectarse una relación entre la ciudad densa, compacta, pero bien dotadas de espacios públicos y equipamientos y la sostenibilidad social.
  - ▶ La “fealdad” o estética descuidada no parece guardar relación con la sostenibilidad social.
  - ▶ La trama urbana es fundamental para garantizar el encuentro, la vida social.
  - ▶ La sostenibilidad ofrece matices según zonas de la ciudad: el centro parece más sostenible que las periferias, y sin embargo, pierde población.
- 

# Conclusiones (y 3)

- ▶ El proyecto ha cumplido con eficacia su objetivo, testando una metodología, avanzando en su consolidación.
- ▶ Se han incorporando indicadores de diversidad e indicadores subjetivos.
- ▶ Estamos ante un método relativamente simple, que permite no sólo diagnosticar, sino también comparar.
- ▶ Creemos, que la metodología de sostenibilidad social **constituye una herramienta de diagnóstico**, que permite inferencias.
- ▶ Permite **el diagnóstico no sólo de barrios consolidados sino también de nuevos desarrollos urbanos**.
- ▶ Es, por tanto, **aplicable** en planes específicos.

**Muchas gracias**

